



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГОМЕЛЬСКИЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ»

Изменение № 2 в проектную декларацию, опубликованную в газете «Гомельская правда» от 10.03.2023 года на строительство объекта долевого строительства «Многоквартирный жилой дом (позиция №71 по генплану) со встроенными помещениями в микрорайоне №59 в г. Гомеле»

1. Главу **2 «ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»** (жилая часть объекта строительства) дополнить абзацем:

«Квартиры №№ 1, 3, 4, 7, 8, 11, 12, 15, 16, 19, 20, 23, 24, 27, 28, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 43, 51, 52, 60, 63, 64, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 79, 83, 84, 87, 88, 91, 92, 95, 99, 100, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, 115, 116, 119, 120, 123, 127, 128, 131, 132, 135, 136, 138, 139, 141, 142, 143, 144 строятся с использованием кредитов, выдаваемых банками на строительство (реконструкцию) жилых помещений, часть процентов за пользование которыми и (или) основной долг по которым уплачивается (погашается) гражданами за счёт субсидий, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 04.07.2017 года № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений» и по направлениям администраций г. Гомеля.»

2. В абзаце 17 главы **2 «ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»** (жилая часть объекта строительства) слова «Квартиры №№ 41, 42, 45, 46, 49, 50» заменить словами «Квартиры №№ 41, 42».

3. Раздел **«Информация о стоимости строительства»** в главе **2. «ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»** дополнить следующими абзацами:

«Ориентировочная стоимость 1 кв. метра общей площади на дату опубликования проектной декларации для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, строящих жилые помещения с государственной поддержкой, с ограниченной прибылью в размере 5% и направляемых в установленном порядке администрациями районов города Гомеля для заключения договоров составляет:

без выполнения отделочных работ – **1 729,00 рублей».**

4. Главу **3 «ПОРЯДОК ПРИЕМА ЗАЯВЛЕНИЙ НА УЧАСТИЕ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ»** дополнить абзацем:

«Прием заявлений начинается **«31» мая 2023 года** в отделе долевого и коммерческого строительства жилья ОАО «Гомельский ДСК» по адресу: г. Гомель, ул. Лазурная, 17, кабинет №110, ежедневно с 8:30 до 17:00 (обед с 13:00 до 13:30), кроме выходных и праздничных дней.

Для подачи заявления и заключения договора необходимо личное присутствие гражданина с наличием документа удостоверяющего личность (паспорт) или представителя с наличием доверенности и личного паспорта, направления выданного администрацией одного из районов города Гомеля.»

Остальные разделы декларации остаются в прежней редакции.

Более подробная информация по телефонам:

8-0232-53-53-00, 8-029-199-44-99.