### Список свободных объектов, находящихся в собственности

г. Гомеля, предлагаемых для сдачи в аренду и безвозмездное пользование по состоянию на 05.05.2021 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Сведения об объектах, предлагаемых к сдаче в аренду и безвозмездное пользование | Инженерная и транспортная инфраструктура | Размер арендной платы в месяц, базовых арендных величин\*\*\* (коэффициент 0,5-3) |
| Местонахожде ние и наименование объекта | Площадь, кв.м | Целевое использование\* | Порядок сдачи в аренду | Характеристика площадей, условия предоставления объектов\*\* |
| **КЖРЭУП «Центральное», тел. 34-64-11 , УНП 400022837, 246050, г. Гомель, ул. Тельмана, 22а, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 1 | ул. Тельмана, 1-63, часть изолированного помещения с инв. № 350/D-273473 | 15,2 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля непродовольственными товарами | Без аукциона | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий | 13,68 (3) |
| 2 | ул. Советская, 11-28, изолированное помещение с инв.№ 350/D-275945 | 243,0 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг, в т.ч. бытовых | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию). Соблюдение санитарно-эпидемиологического и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий | 218,7 (3) |
| 3 | ул. Головацкого, 21-208, изолированное помещение с инв.№ 350/D-287848 | 118,9 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг, в т.ч. бытовых | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию). Соблюдение санитарно-эпидемиологического и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий | 96,31 (3) |
| **КЖРЭУП «Железнодорожное», тел. 33-23-17, УНП 400052130, 246017, г. Гомель, ул. Привокзальная, 6, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 4 | ул. М.Ломоносова, 29-3 изолированное помещение с инв. № 350/D-304330 | 51,2 | Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг (в т.ч. медицинских) | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района г. Гомеля и балансодержателем, долевое участие в ремонте фасада здания. При осуществлении деятельности планировка помещений, его размеры и условия содержания, должны обеспечивать возможность осуществления поточности технологических операций и предотвращения распространения инфекционных заболеваний. Установление соответствия (несоответствия) объектов и оказываемых услуг требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводится в порядке санитарно-гигиенической экспертизы Гомельским городским ЦГЭ | Отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий и разработки ПСД, приобретение электросчетчика | 21,504 (2) |
| 5 | ул. Первомайская, 10-4, изолированное помещение с инв. № 350/D-356558 | 236,1 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг, в т.ч. медицинских | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района и балансодержателем, долевое участие в ремонте фасада здания. Соблюдение санитарно-эпидемиологического и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Отопление, водоснабжение, получение технических условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика | 99,162 (2) |
| 6 | ул. М. Ломоносова, 16-34, изолированное помещение с инв. № 350/D-176516 | 304,3 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг, в т.ч. медицинских | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории по согласованию с администрацией Железнодорожного района и балансодержателем, долевое участие в ремонте фасада здания. Соблюдение санитарно-эпидемиологического и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Отопление, водоснабжение, получение тех. условий и разработка ПСД на электроснабжение, приобретение электросчетчика | 127,806 (2) |
| **КЖРЭУП «Советское», тел. 50-84-51, УНП 400079672, 246020, г. Гомель, проезд Геофизиков, 4, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 7 | ул. Богдана Хмельницкого, 108/2-1,часть изолированного помещения с инв. № 350/D-298398 | 16,2 | Размещение организации, оказание услуг | Без аукциона | Ремонт помещения, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий | 1,94 (0,5) |
| 8 | пр-т Октября, 23, часть капитального строения с инв. № 350/С-51308 (2-й этаж) | 13,61 | Размещение организации, оказание услуг | Без аукциона | При необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), установка электросчетчика, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий |  5,51 (1,5) |
| 9 | пр-т Октября, 23, часть капитального строения с инв. № 350/С-51308 (2-й этаж) | 14,2 | Размещение организации, оказание услуг | Без аукциона | При необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), установка электросчетчика, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий | 5,75 (1,5) |
| 10 | пр-т Речицкий, 3-68, часть изолированного помещения с инв. № 350/D-344890 | 145,1 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона | Ремонт помещения, входной группы и крыльца, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), установка электросчетчика, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение после получения технических условий | 78,35 (2) |
| 11 | пр-т Октября, 23, часть капитального строения с инв. № 350/С-51308 (1-й этаж, вход в помещение через помещение страховой компании) | 14,16 | Размещение организации, оказание услуг | Без аукциона | Ремонт, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий. санузел на общем коридоре | 5,73 (1,5) |
| 12 | ул. Микрорайон Энергетиков, 16-3,часть изолированного помещения с инв. № 350/D-358136 | 11,0 | Размещение организации, оказание услуг | Без аукциона | Ремонт, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий | 3,47 (1,5) |
| 13 | ул. Клермон-Ферран, 11,изолированное помещение с инв. номером 350/D-180501 | 48,0 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля. | Без аукциона | Ремонт помещения, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение | 32,4 (2,5) |
| 14 | пр-т Октября, 95-158,изолированное помещение с инв. № 350/D-136430 | 197,4 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона | Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика за счет собственных средств. При осуществлении деятельности планировка помещений, его размеры и условия содержания, должны обеспечивать возможность осуществления поточности технологических операций и предотвращения распространения инфекционных заболеваний. Установление соответствия (несоответствия) объектов и оказываемых услуг требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводится в порядке санитарно-гигиенической экспертизы Гомельским городским ЦГЭ. Соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, тепло-снабжение, водоснабжение | 159,89 (3) |
| 15 | ул. Жукова, 2-1, часть изолированного помещения с инв. № 350/D-142256 | 538,2 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля непродовольственными товарами, общественное питание | Без аукциона | Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика за счет собственных средств. При осуществлении деятельности планировка помещений, его размеры и условия содержания, должны обеспечивать возможность осуществления поточности технологических операций и предотвращения распространения инфекционных заболеваний. Установление соответствия (несоответствия) объектов и оказываемых услуг требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводится в порядке санитарно-гигиенической экспертизы Гомельским городским ЦГЭ. Соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение | 290,63 (2) |
| 16 | ул. Б.Хмельницкого, 108/2-518, изолированное помещение с инв. № 350/D-168746 | 110,1 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона |  Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика за счет собственных средств. При осуществлении деятельности планировка помещений, его размеры и условия содержания, должны обеспечивать возможность осуществления поточности технологических операций и предотвращения распространения инфекционных заболеваний. Установление соответствия (несоответствия) объектов и оказываемых услуг требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводится в порядке санитарно-гигиенической экспертизы Гомельским городским ЦГЭ. Соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение | 52,85 (2) |
| 17 | ул. Б.Хмельницкого, 108/2-1, часть изолированного помещения с инв. № 350/D-298398 | 15,6 | Оказание услуг, розничная торговля непродовольственными товарами, размещение организации | Без аукциона | Встроенное помещение на первом этаже здания общежития с отдельным входом с придомовой территории. Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика, соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение | 11,23 (3) |
| 18 | ул. Талалихина, 2, изолированное помещение с инв. № 350/D-150201 | 36,7 | Оказание услуг, розничная торговля, размещение организации | Без аукциона | Встроенное помещение на первом этаже жилого дома со входом с придомовой территории. Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика, соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление | 23,13 (3) |
| 19 | пр-д Студенческий, 13, изолированное помещение с инв. № 350/D-150203 | 29,6 | Оказание услуг, розничная торговля, размещение организации | Аукцион | Встроенное помещение на первом этаже жилого дома со входом с придомовой территории. Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика, соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление | 23,98 (3) |
| 20 | ул. Давыдовская, 2А, капитальное строение с инв. № 350/С-36908 | 14,9 | Размещение организации, розничная торговля непродовольственными товарами, оказание услуг, складское | Аукцион | Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика, соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, отопление | 9,39 (3) |
| 21 | ул. Жукова, 2-2, часть изолированного помещения с инв. № 350/D-142255 | 144,9 | Оказание услуг, розничная торговля непродовольственными товарами, размещение организации | Аукцион | Ремонт помещения, разработка проектно-сметной документации на электроснабжение, установка электросчетчика. Выполнение требований Общих санитарно-эпидемиологических требований к содержанию и эксплуатации капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и иных объектов, принадлежащих субъектам хозяйствования, утвержденных Декретом Президента Республики Беларусь от 23.11.2017 № 7. Соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление | 117,37 (3) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **КЖРЭУП «Сельмашевское», тел. 20-08-37, УНП 400052171, 246004, г. Гомель, пр. Космонавтов, 15, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 22 | ул. Царикова, 44-237,изолированное помещение с инв. № 350/D-133783 | 114,1 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля | Без аукциона | Долевое участие в ремонте фасада и кровли здания, ремонт, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение, имеются вент каналы. Подъезд транспорта с территории улицы | 49,49 (2 для торгового зала 70,1 кв. м); 1,5 для подсобных и вспомогательных помещений 44,0 кв. м) |
| 23 | ул. Царикова, 44, изолированное помещение с инв. № 350/D-138266 | 230,6 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг | Без аукциона | Ремонт, долевое участие в ремонте фасада, кровли, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление и электроснабжения, оборудовано санитарно-техническими системами водопровода, канализации | 139,05 ((3 – для торговых залов и кабинетов (118,2 кв.м.); 2 – для вспомогательных и складских помещений (112,4 кв.м.)) |
| 24 | ул. Ефремова М.Г., 5, изолированное помещение с инв. № 350/D-134749 | 153,4 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона | Арендатор обязан в период аренды участвовать в ремонте фасада, кровли и помещений здания (без компенсаций затрат Арендодателем), получить технические условия на электроснабжение помещения и оснащение помещения необходимыми Арендатору инженерными сетями и оборудование, установить приборы учета (при их отсутствии). Электроснабжение помещения после получения технических условий (выполнения проектно-сметной документации с согласованием в Энергонадзоре, Энергосбыте, РЭС). Арендатор обязан в период аренды содержать объект в надлежащем состоянии, своевременно проводить ремонт помещения, принимать участие в благоустройстве прилегающей территории | Центральное отопление и электроснабжения, оборудовано системами водопровода, канализации, подъезд транспорта с территории улицы | 91,55 ((3 – для торговых залов и кабинетов (74,57 кв. м.); 2 – для подсобных и складских помещений (78,87 кв. м.)) |
| 25 | ул. Царикова, 44-238, изолированное помещение с инв. № 350/D-138263 | 467,1 | Размещение организации, розничная торговля, оказание услуг | Без аукциона | Ремонт, долевое участие в ремонте фасада, кровли, мест общего пользования помещения, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление и электроснабжения, оборудовано санитарно-техническими системами водопровода, канализации | 112,10 (1) |
| 26 | ул. Дворникова, 14-55, часть изолированного торгового помещения с инв. № 350/D-253529 | 637,7 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг | Аукцион | Арендатор обязан в период аренды участвовать в ремонте фасада, кровли и помещений здания, получить технические условия на энергоснабжение здания и оснащение здания необходимыми Арендатору инженерными сетями и оборудованием, установить приборы учета (при их отсутствии). Электроснабжение помещения после получения технических условий (выполнения проектно-сметной документации с согласованием в Энергонадзоре, Энергосбыте, РЭС). Арендатор обязан в период аренды содержать объект в надлежащем состоянии, своевременно проводить ремонт помещений, принимать участие в благоустройстве прилегающей территории | Оборудовано санитарно-техническими системами центрального водопровода, канализации, отопления и электроснабжения, помещение каблировано. Подъезд транспорта с территории улицы | 433,64 (2,82) |
| 27 | ул. Соловьиная, 39, изолированное помещение с инв. № 350/D-125482 | 79,3 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг | Аукцион | Ремонт помещения, долевое участие в ремонте фасада, кровли, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч.. на электроэнергию), установка приборов учета электроэнергии и водопотребления, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Оборудовано санитарно-техническими системами центрального водопровода, канализации, отопления и электроснабжения, помещение каблировано. Подъезд транспорта с дворовой территории | 49,97 (3)  |
| 28 | ул. Маневича, 10А, часть капитального строения с инв. № 350/С-114042  | 73,3 | Размещение организации, розничная торговля, общественное питание, оказание услуг | Аукцион | Арендатор обязан в период аренды произвести ремонт помещения, участвовать в ремонте фасада, кровли и помещений здания, получить технические условия на энергоснабжение здания и оснащение здания необходимыми Арендатору инженерными сетями и оборудованием, установить приборы учета (при их отсутствии). Электроснабжение помещения после получения технических условий (выполнения проектно-сметной документации с согласованием в Энергонадзоре, Энергосбыте, РЭС). Арендатор обязан в период аренды содержать объект в надлежащем состоянии, своевременно проводить ремонт помещений, принимать участие в благоустройстве прилегающей территории | Оборудовано санитарно-техническими системами центрального водопровода, канализации, отопления и электроснабжения, помещение каблировано. Подъезд транспорта с территории улицы | 46,32 (3 – для помещения площадью 46,4 кв. м; 2 – для подсобных помещений 26,9 кв. м) |
| **КЖРЭУП «Новобелицкое Гомель», тел. 29-20-63, УНП 491330177, 246042, г. Гомель, 8-й пер. Ильича, 13, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 29 | ул. Ильича, 35-1, часть изолированного помещения с инв. № 350/D-188277 | 11,4 | Размещение организации, оказание услуг | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий, водоснабжение и водоотведение, вход общий | 6,16 (2) |
| 30 | ул. Урицкого, 36-82, изолированное помещение с инв. № 350/D-272189 | 85,1 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий, водоснабжение и водоотведение | 61,27 (3) |
| 31 | ул. Достоевского,12-18, изолированное помещение с инв. № 350/D-196534 | 89,9 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Аукцион | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение после получения технических условий, водоснабжение и водоотведение | 56,64 (3) |
| **Учреждение «Гомельский центральный спортивный комплекс», тел. 34-96-86, УНП 490316623, 246022, г. Гомель, пл. Восстания, 1, орган управления отдел спорта и туризма горисполкома** |
| 32 | пл. Восстания, 1,часть капитального строения с инв. № 350/C-57428 (подвальное помещение Западной трибуны) | 305,6 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля | Без аукциона | Ремонт, благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, электроснабжение | 45,84 (0,5) |
| **КУП «Горэлектротранспорт» , тел. 21-45-75, УНП 400078571, 246007, г. Гомель, ул. Троллейбусная, 1, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 33 | ул. Ефремова М.Г., 65, часть капитального строения с № 350/С-157273. Отдельно стоящее одноэтажное здание | 59,7 | Розничная торговля, оказание услуг, размещение организации, общественное питание | Без аукциона | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию, водоснабжение, канализацию и теплоснабжение), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение, телефона нет | 48,357 (3) |
| **Отдел образования, спорта и туризма администрации Железнодорожного района г. Гомеля, тел. 33-61-95, УНП 400052023, 246022, г. Гомель, пр-т Победы, 1, орган управления Управление образования горисполкома** |
| 34 | ул. Я.Коласа, 19, изолированное помещение с инв. № 350/D-14175 | 80,3 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона | При необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Холодное водоснабжение, отопление, возможность подключения горячего водоснабжения) | 57,82 (3) |
| 35 | ул. Чапаева, 6, изолированное помещение с инв. № 350/D-14174 | 81,1 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона | При необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Холодное водоснабжение, отопление, возможность подключения горячего водоснабжения) | 58,39 (3) |
| 36 | ул. Богданова, 12А, изолированное помещение с инв. № 350/D-14028 | 92,6 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона | При необходимости перепрофилирование помещения, разработка проектно-сметной документации (в т.ч. на электроэнергию), соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Холодное водоснабжение, отопление, возможность подключения горячего водоснабжения) | 66,67 (3) |
| **ГУЗ «Гомельская центральная городская детская клиническая поликлиника», тел. 31-08-84, УНП 490087590, 246006, г. Гомель, ул. Мазурова, д. 10 В-1, орган управления «Гомельская центральная городская поликлиника»** |
| 37 | ул. Мазурова, 10В-1, часть изолированного помещения (вестибюль 1-го этажа) с инв. № 350/D-357209 | 2,0 | Размещение торгового автомата (продовольственный и непродовольственный (игрушки, жевательные конфеты)) | Аукцион | Круглогодично. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь  | Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение | 1,44 (3) |
| **КСУП «Городской центр оздоровления» тел. 33-54-36, УНП 400357006, 246022, г. Гомель, ул. Советская, 42, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 38 | ул. Советская, 42, часть капитального строения с инв. № 300/С-1845 | 174,8 | Размещение организации, оказание услуг, розничная торговля, общественное питание | Без аукциона | Разработка проектно-сметной документации на устройство перегородки. Соблюдение требований санитарного, противопожарного законодательства и иных норм законодательства Республики Беларусь | Водоснабжение, канализация, электроэнергия, центральное отопление | 157,32 (3) |
| **ГП «ГорСАП», тел. 34-84-57, УНП 400002052, 246027, г. Гомель, ул. Борисенко, 7а, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 39 | ул. Нововетреная, 51Б, капитальное строение с инв. № 350/С-97326 | 403,5 | Складское, оказание услуг, размещение организации | Без аукциона | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение | 121,05 (1) |
| 40 | ул. Лазурная, 11, капитальное строение (склад) с инв. № 350/С-82398 | 4038,2 | Оказание услуг, размещение организации, розничная торговля, складское, размещение производства | Без аукциона | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение, водопровод | 848,02 (1) |
| 41 | ул. Лазурная, 11/2, капитальное строение (гараж) с инв. № 350/С-82424 | 394,5 | Оказание услуг, размещение организации, розничная торговля, складское, размещение производства | Без аукциона | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение | 82,85 (1) |
| 42 | ул. Лазурная, 11, капитальное строение (насосная) с инв. № 350/С-157428 | 20,8 | Оказание услуг, размещение организации, розничная торговля, складское | Без аукциона | Благоустройство прилегающей территории, при необходимости перепрофилирование помещения, соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Электроснабжение | 4,37 (1) |
| **ГУЗ «Гомельская центральная городская поликлиника», тел. 55-39-93, УНП 490087376, 246006, г. Гомель, ул. Мазурова, 10В-2** |
| 43 | ул. Мазурова, 10В-2, часть изолированного помещения 1-го этажа поликлиники с инв. № 350/D-357210 | 1,0 | Размещение торгового автомата (непродовольственного (одноразовые бахилы)) | Без аукциона | Соблюдение санитарных норм и противопожарной безопасности | Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение | 0,72 (3) |
| 44 | ул. Мазурова, 10В-2, часть изолированного помещения 1-го этажа поликлиники с инв. № 350/D-357210 | 1,0 | Размещение торгового автомата (непродовольственного (одноразовые бахилы)) | Без аукциона | Соблюдение санитарных норм и противопожарной безопасности | Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение | 0,72 (3) |
| 45 | ул. Мазурова, 10В-2, часть изолированного помещения 3-го этажа поликлиники с инв. № 350/D-357210 | 1,0 | Размещение торгового автомата (непродовольственного (одноразовые бахилы)) | Без аукциона | Соблюдение санитарных норм и противопожарной безопасности | Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение | 0,72 (3) |
| 46 | ул. Мазурова, 10В-2 (холл 3-го этажа ГУЗ «Гомельская центральная городская поликлиника») часть изолированного помещения с инв. № 350/D-357210 | 15,0 | Размещение киоска непродовольственного | Аукцион | Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь | Центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение | 10,8 (3) |
| **КУП «Гомельский городской дорожный строительно-ремонтный трест», тел. 31-94-77, 400062926, 246020, г. Гомель, Индустриальный проезд, 2, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 47 | ул. Объездная, 32, часть капитального строения с инв. № 350/С-40678 | 14915,55 | Склады, автодром, авторынок, стоянка, оказание услуг | Без аукциона | Благоустройство прилегающей территории, ремонт объекта | отсутствует |  1566,13 (0,5) |
| 48 | ул. Басенкова (в районе жилого дома № 5).  | 7,5 | Размещение палатки (продовольственной и непродовольственной) | Аукцион | Места общего пользования (плиточное/ асфальтобетонное покрытие). Круглогодично. Обеспечение минимального прохода для пешеходов не менее 2 метров. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь. Согласование внешнего вида торгового объекта с управлением архитектуры и градостроительства Гомельского горисполкома |  | 4,73 (3) |
| 49 | ул. Басенкова (в районе дома № 5) | 9,0 | Размещение автомагазина продовольственного | Аукцион | Места общего пользования (плиточное/асфальтовое покрытие). Круглогодично. Обеспечение минимального прохода для пешеходов не менее 2 метров. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь. Согласование внешнего вида торгового объекта с управлением архитектуры и градостроительства Гомельского горисполкома |  | 12,96 (3) |
| 50 | ул. Ефремова, 15 (в районе торговых рядов «Сельмашевские») | 18,0 | Размещение передвижного объекта общественного питания на базе транспортного средства | Аукцион | Места общего пользования (плиточное/асфальтовое покрытие). Круглогодично. Обеспечение минимального прохода для пешеходов не менее 2 метров. Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь. Согласование внешнего вида торгового объекта с управлением архитектуры и градостроительства Гомельского горисполкома |  | 5,67 (3) |
| **ДКСУП «Красная гвоздика», тел. 56-19-23, 400052077, 246007, г. Гомель, ул. Аграрная, 2, орган управления КПУП «Гомельское городское ЖКХ»** |
| 51 | ул. Ланге (в районе учреждения образования «Гомельский государственный медицинский университет» | 60,0 | Размещение передвижного объекта общественного питания, специально оборудованный для осуществления общественного питания на базе транспортного средства | Аукцион | Места общего пользования (плиточное/ асфальтобетонное покрытие). Сезонно (апрель-октябрь). Соблюдение требований санитарного и противопожарного законодательства Республики Беларусь. Согласование внешнего вида торгового объекта с управлением архитектуры и градостроительства Гомельского горисполкома |  | 18,0 (3) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*В соответствии с указанными целями использования имущества виды деятельности в нем возможно осуществлять только в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Беларусь

\*\*Все работы осуществляются за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат

\*\*\* До 31.03.2022 г. базовая арендная величина составляет 16 рублей 90 копеек. Информацию о помещениях и порядке предоставления их в аренду можно получить в секторе приема и использования государственного имущества управлении экономики Гомельского горисполкома по ул. Советской, 16, каб. 217, контактные телефоны: **34-16-38, 34-16-39** или в сети Интернет на сайте **www. gomel.gov.by/ экономика/ недвижимость, аукционы, приватизация/ аренда коммунальной собственности**