

ОАО «Локон»

Полное и краткое наименование	Открытое акционерное общество «Локон» (ОАО «Локон»)
Адрес (место нахождения)	246049, г.Гомель, ул. 60 лет СССР, д.6.
Сайт:	lokongomel.by ; эл.адрес: info@lokongomel.by
Данные о государственной регистрации	создано решением Гомельского горисполкома от 20.12.2000 г. № 1679, зарегистрированного решением Гомельского областного исполнительного комитета от 17 января 2001 г. № 28 в ЕГР за № 400071194.
Информация о руководстве организации, контактные телефоны:	Директор Рогова Наталья Александровна, т. 8 0232 50 10 95. Заместитель директора по идеологической работе и производству Пестунова Татьяна Михайловна, т. 8 0232 50 10 94. Главный бухгалтер Гринь Светлана Анатольевна, т. 8 0232 50 10 92.

I. Общая информация об организации

1) История создания организации.

Городское специализированное предприятие для оказания населению услуг парикмахерских было создано в 1980 году и называлось Гомельское объединение парикмахерского хозяйства «Локон». В дальнейшем оно было преобразовано сначала в КУШУ «Локон», затем, путем приватизации государственного предприятия, решением Гомельского городского исполнительного комитета № 1679 от 20.12.2000г. создано открытое акционерное общество «Локон» и зарегистрировано Гомельским областным исполнительным комитетом (решение № 28 от 17.01.2001г.) в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 400071194.

2) Основной вид деятельности: предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты.

3) Прочие виды деятельности, осуществляемые организацией.

- розничная торговля косметическими, парфюмерными и другими сопутствующими товарами;

- сдача внаем собственного недвижимого имущества;

- деятельность по обеспечению физического комфорта.

4) Мощности организации, занимаемая доля рынка: -

5) Преимущества организации:

- выгодное месторасположение подразделений;

- награды:

1) В 2015 и 2016 годах было ОАО «Локон» отмечено Гомельским городским исполнительным комитетом в номинации «Лучшая организация Бытового обслуживания населения» с занесением на доску почета г.Гомеля.

2) В 2016 году ОАО «Локон» стало призером конкурса «Лучшие товары и услуги Республики Беларусь».

3) В 2019 году Гомельским областным исполнительным комитетом ОАО «Локон» выдано Свидетельство о занесении на Доску почета Гомельской области по итогам работы за 2018 год в номинации «Лучшая организация бытового обслуживания населения».

4) В 2020 году в канун Дня работников Бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства Беларуси Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь наградило коллектив ОАО «Локон» Почетной грамотой за высокий профессионализм, значительный вклад в развитие и совершенствование бытового обслуживания населения.

5) В мае 2021 года Гомельский городской исполнительный комитет наградил Открытое акционерное общество «Локон» Дипломом победителя городского смотра-конкурса состояния охраны труда в 2020 году среди предприятий торговли города Гомеля.

6) В марте 2022 года Гомельский городской исполнительный комитет наградил Открытое акционерное общество «Локон» Дипломом победителя городского смотра-конкурса состояния охраны труда в 2021 году среди предприятий торговли города Гомеля.

7) В начале второго квартала 2022 года Администрация Советского района г.Гомеля наградила открытое акционерное общество «Локон» Дипломом Победителя районного этапа областного смотра-конкурса на лучшую организацию идеологической работы в 2021 году.

8) В апреле 2022 года Гомельский областной исполнительный комитет наградил Дипломом за 3-место открытое акционерное общество «Локон» по результатам областного смотра-конкурса на лучшую организацию идеологической работы среди организаций торговли и бытового обслуживания за 2021 год.

9) В январе 2023 года коллектив ОАО «Локон» в лице директора Роговой Н.А. был награжден благодарственным письмом Администрации Советского района г.Гомеля «За высокий уровень организации идеологической работы в трудовом коллективе, реализацию проектов, посвященных Году исторической памяти».

10) В феврале 2023 года Общество было признано лучшей организацией г.Гомеля по состоянию охраны труда в 2022 году среди предприятий торговли. Гомельский городской исполнительный комитет наградил Открытое акционерное общество «Локон» Дипломом победителя городского смотра-конкурса состояния охраны труда в 2022 году среди предприятий торговли города Гомеля.

11) В 2023 году по итогам работы за 2022 год ОАО «Локон» было отмечено Гомельским областным исполнительным комитетом в номинации «Лучшая организация бытового обслуживания населения» с занесением на доску почета Гомельской области.

б) Наличие лицензии, патентов, сертификатов ISO: -

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2021	2022	2023
Стоимость чистых активов, тыс.руб.	873	1703	1876
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс.руб.	2321	2537	2744
Прибыль всего (стр.150 Отчета о прибылях и убытках), тыс.руб.	156	207	216

Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс.руб.	316	363	414
Прибыль чистая, тыс. руб.	110	145	146
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	15,9	16,8	17,9
Дебиторская задолженность, тыс.руб.	74	35	41
Кредиторская задолженность, тыс.руб.	161	141	211
Средняя заработная плата, руб.	662,5	750,9	873,0

*Дебиторская и кредиторская задолженность показана по состоянию на 01.01.2022г., на 01.01.2023г., на 01.01.2024г.

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг

Продукция, работы, услуги (по видам)	Выручка от реализации, тыс.руб.		
	2021	2022	2023
Услуги парикмахерских и салонов красоты	2225	2433	2630
Деятельность по обеспечению физического комфорта	0	0	0
Сдача в аренду имущества	65	67	70
Розничная торговля	31	37	44
Итого	2321	2537	2744

IV. Реализуемые инвестиционные проекты

Наименование инвестиционных проектов	Затраты за счет собственных средств, тыс.руб.		
	2022	2023	2024
1. Модернизация, реконструкция, ремонт, переустройство помещений	78,0		
2. Переоснащение материально-технической базы парикмахерских: приобретение оборудования, мебели, кондиционеров, терминалов, ПЭВМ, установка видеонаблюдения, замена наружной вывески.	33,0	22,0	8,0

Планируемые к реализации инвестиционные проекты (тыс.руб.)

Наименование инвестиционного проекта, цель реализации проекта	Годы реализации	Общие инвестиционные затраты по проекту	Планируемый объем инвестиций на очередной год					
			всего	в том числе по источникам финансирования				
				собственные средства				заемные и привлеченные средства
				всего	в том числе		амортизационные отчисления	
прибыль								
Переоснащение материально-	2024	4	4	4	4			

<i>технической базы парикмахерских (приобретение парикмахерского оборудования, инструментов, кондиционера)</i>							
Монтаж и установка видеонаблюдения парикмахерская № 3 (пр.Ленина, 34)	2024	4	4	4	4		

V. Структура работающих:

	Возраст							всего
	-25	25-35	36-40	41-45	46-50	51-55	56+	
Численность, в т.ч.	38	20	19	17	20	33	23	170
- численность работников с высшим образованием	1	5	3	5	1	6	2	23
- со средним специальным образованием	12	4	1	1	1	3	3	25
- с профессионально-техническим образованием	25	7	7	5	5	7	1	57
- со средним образованием	-	4	8	6	13	17	17	65
- с базовым образованием	-	-	-	-	-	-	-	-

Численность работающих всего:	170
- численность аппарата управления	13
- численность промышленно-производственного персонала,	157
в т.ч. численность основных рабочих	126

VI. Структура реализации работ (услуг):

Структура (в %)	2022	2023	2024
Внутренний рынок	100	100	100

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Площадь, га	Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности)	Свидетельства о госрегистрации (№, дата)
г.Гомель, ул. 60 лет СССР, 6	0,18381	Постоянное пользование	№ 350/49-91 от 18.01.2016
г. Гомель, ул. Народного ополчения, 16	0,002871	Постоянное пользование	№ 350/49-1663 от 17.09.2012
г. Гомель, ул. Григория Денисенко, 4	0,007795	Право аренды	№ 350/803-2461 от 24.01.2022

VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

Адрес	Наименование (назначение, свидетельство регистрации (№, дата))	Год постройки	Этажность	Площадь, м ²	В том числе площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние
г.Гомель, ул. 60 лет СССР, 6- 172	Административное помещение, парикмахерская, склад; № 350/1061-501 от 21.06.2016г.	1980 г.	1/9	675,9	69,0 кв.м. (договор аренды с ОАО «Хозяйственные товары» под магазин розничной торговли непродовольственных товаров №5/21 от 15.10.2021г. сроком до 14.10.2024г.); 96,1 (74,3 + 11,6 + 10,2) кв.м. (договора аренды с ООО «ГрандОкнаДвери» № 5/23 от 11.11.2023г. сроком до 10.11.2026г., № 6/23 от 11.11.2023г. сроком до 10.11.2026г. и № 7/23 от 11.11.2023г. сроком до 10.11.2026г. размещение выставочных образцов дверей); 23,1 кв.м. (договор аренды с ИП Шведовым А.П. №10/20 от 30.11.2020г. сроком до 30.11.2026г., офис компании «Фаберлик»); 40,5 (27,0+5,0 + 8,5)кв.м. (договор аренды с ИП Гаврусевой А.А. № 7/18 от 06.08.2018г. сроком до 31.08.2024г. и № 11/20 от 30.11.2020г. сроком до 30.11.2026г., прокат бытовых изделий и предметов личного пользования и розничная торговля детскими игрушками); 11,1 кв.м. (договор аренды с ИП Иванеко С.М. №16/19 от 26.07.2019г. сроком до 27.07.2025г., ремонт одежды) 8,6 кв.м. (договор аренды с ГОО «Клуб боевых искусств «Кайтэн» № 8/23 от 29.11.2023г. по 29.11.2026г., офис)	Удовлетворительное
г.Гомель, ул. Народно- го опол- чения,	Парикмахерская; № 350/1493-1022 от 23.08.2017г.	1991 г.	1/9	117,5	8,8 кв.м. (договор аренды с ИП Лукьяновым А.Э. № 6/16 от 23.04.2016г. сроком до 22.04.2025г, оказание услуг населению	Удовлетворительное

16-168					по ремонту одежды); 25,3 кв.м. (договор аренды с физическим лицом Бевза И.В. № 6/22 от 01.11.2022г. сроком до 01.11.2025г., репетиторство) 10,2 кв.м. (договор аренды с ООО «Тумаш» № 3/23 от 01.03.2023г. сроком до 28.02.2026г., офис)	
г.Гомель, ул. Григория Денисенко, 4-2	Парикмахерская; № 350/803-2460 от 24.01.2022г.	2015 г.	1	38,9	-	Удовлетворительное

IX. Информация о машинах и оборудовании на 01.01.2024г

Наименование оборудования, производительность, мощность	Кол-во единиц	Предназначение (место в технологическом процессе)	Год ввода	Состояние (процент износа)
Аппарат для сушки волос	5	Для сушки волос	2001	100
	1		2002	100
	2		2016	45
	1		2017	35
Аппарат для маникюра (фреза для маникюра)	3	Для оказания услуг ногтевого сервиса	2017	40
	1		2018	31
	2		2019	15
	2		2019	17
	2		2019	16
	2		2020	15
	2		2021	8
	1		2022	2
	4		2022	-
	4		2023	-
Вентилятор вытяжной	1	Для вентиляции воздуха	2006	100
Климатон (инфрагрелка)	1	Для сушки волос, для подогрева в целях оказания комплекса услуг	1998	100
	2		2001	100
	1		2002	100
	2		2015	60
	1		2015	62
	1		2015	56
	1		2016	53
	1		2017	40
	1		2017	36

	2		2018	32
Мойка парикмахерская	2	Для мытья волос	2000	100
	2		2002	100
	1		2004	100
	1		2006	100
	2		2007	100
	1		2012	87
	3		2014	68
	2		2015	56
	2		2016	48
	2		2017	36
	4		2019	18
	1		2020	15
2	2022	-		
Парикмахерский блок (рабочее место)	2	Для оказания парикмахерских услуг	2000	100
	2		2001	100
	10		2007	100
	1		2008	100
	7		2009	100
	8		2010	99
	3		2015	56
	8		2016	45
	2		2017	36
	2		2019	17
1	2020	15		
2	2022	-		
Стерилизатор воздушный	1	Для стерилизации инструмента	2019	23
	1		2019	15
Сухожаровый шкаф	6	Для стерилизации инструмента	2023	-
Педикюрная группа	1	Для оказания педикюрных услуг	2008	100
	2		2009	100
	1		2014	68
	1		2015	62
	1		2015	57
Кресло педикюрное	2	Для оказания педикюрных услуг	2002	100
	1		2006	100
	2		2017	36
	2		2019	16
	1		2022	-
Кресло парикмахерское	3	Для оказания парикмахерских услуг	2000	100
	4		2006	100
	5		2007	100
	4		2008	100
	4		2009	100
	13		2010	99
	10		2011	91

	2		2012	90
	10		2015	63
	3		2015	57
	2		2016	45
	3		2017	35
	4		2018	35
	4		2018	25
	3		2020	14
	8		2022	-
Кедровая бочка с парогенератором	1	Для оказания СПА услуг	2016	98
ПЭВМ в сборе	1	Для обеспечения механизированной и автоматизированной обработки информации	2003	100
	3		2008	100
	1		2009	100
	6		2010	100
	4		2012	100
	1		-модернизация	2013
	в т.ч.4		2023	-
Кондиционер	3	Для комфортного температурного режима	2010	100
	2		2013	88
	2		2014	76
	3		2015	67
	1		2016	54
	2		2017	65
	1		2017	40
	1		2018	34
	3		2018	28
	3		2019	29
Копировальный аппарат	1	Для копирования документов	2007	100
Компьютерные кассовые системы	14	Для осуществления кассовых операций	2014	94
	1		2015	84
Платежные терминалы	1	Для осуществления кассовых операций	2015	71
	13		2019	19
	1		2021	16
Машина стиральная	1	Для стирки белья	2014	93
Мини АТС	1	Для коммутации телефонной связи	2002	100
Пожарная сигнализация	1	Для предотвращения пожара	2006	100
	1		2007	100
	1		2014	85
	1		2015	69
	1		2016	64
	1		2016	60
	1		2017	51
	1		2017	48

	1		2017	48
	1		2018	46
	1		2018	39
	1		2018	34
	1		2019	21
Радиоканальная система сигнализации	1	Для обеспечения сохранности имущества	2016	60
Сервер	1	Для обеспечения механизированной и автоматической обработки информации -модернизация	2009 2023	100 -
Система видеонаблюдения	2 1 1	Для видеонаблюдения	2009 2012 2013	100 100 40
Факс	1	Для передачи и приема информации	2012	100
Электроводонагреватель	3 5 2 1 1 1 6 1 3 1 2 3 1	Для подогрева воды	2007 2008 2009 2010 2014 2016 2017 2018 2019 2019 2021 2022 2023	50 50 50 50 50 50 50 50 11 50 50 50 -
Электрические щиты	2 2 4 2 2	Для контроля и аварийного отключения электроустановок	2006 2007 2008 2009 2014	100 100 100 100 100
Автомобиль ГАЗ А32	1	Обеспечение оперативного перемещения	2019	36

Директор



Н.А. Рогова

Заместитель главного бухгалтера

Т.П. Зубарева