|  |  |
| --- | --- |
|  | У Гомельскі гарадскі выканаўчы камітэт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) заяўніка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) законнагапрадстаўніка зацікаўленай асобы; рэквізіты дакумента, які пацвярджае паўнамоцтвы прадстаўніка зацікаўленай асобы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрас месца жыхарства (знаходжання): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ідэнтыфікацыйны нумар (пры яго наяўнасці) - у выпадку падачы заявы зацікаўленай асобы нарачным (кур'ерам) або з дапамогай паштовай сувязі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кантактны тэлефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ЗАЯВА**

**аб рэгістрацыі дагавора найму (арэнды) жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і дадатковых пагадненняў да яго**

 Прашу зарэгістраваць дагавор найму жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду на жылое памяшканне, размешчанае па адрасе: **\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

паміж мной, \_\_\_ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

і наймальнікам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пашпарт: серыя\_\_\_\_\_нумар \_\_\_ **\_\_\_\_\_** \_\_, выдадзены\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата падачы заявы подпіс заяўніка

Удзельнікі агульнай долевай уласнасці на жылое памяшканне

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата падачы заявы П.І.І., подпіс уласніка

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата падачы заявы П.І.І., подпіс уласніка

Апавяшчэнне аб прынятым адміністрацыйным рашэнні прашу накіраваць праз:

 СМС - апавяшчэння;

 паштовай сувязі.

Пералік прыкладзеных дакументаў:

* пашпарт або іншы дакумент, які засведчвае асобу ўласніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і наймальніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду (для замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якім прадастаўлена дадатковая абарона ў Рэспубліцы Беларусь, у выпадку адсутнасці ў іх пашпарта замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства) іншага дакумента, які яго замяняе, прызначанага для выезду за мяжу і выдадзенага адпаведным органам дзяржавы грамадзянскай прыналежнасці або звычайнага месца жыхарства замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства або міжнароднай арганізацыяй (далей - дакумент для выезду за мяжу) і замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якія хадайнічаюць аб прадастаўленні статусу бежанца, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь, - пасведчанне аб прадастаўленні дадатковай абароны ў Рэспубліцы Беларусь або пасведчанне аб рэгістрацыі хадайніцтва аб прадастаўленні статусу бежанца, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь адпаведна)
* тры экзэмпляры дагавора найму (арэнды) або дадатковага пагаднення да яго;
* тэхнічны пашпарт і дакумент, які пацвярджае права ўласнасці на жылое памяшканне.

|  |  |
| --- | --- |
|  | У Гомельскі гарадскі выканаўчы камітэт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) заяўніка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) законнагапрадстаўніка зацікаўленай асобы;\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрас месца жыхарства (знаходжання): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ідэнтыфікацыйны нумар (пры яго наяўнасці) - у выпадку падачы заявы зацікаўленай асобы нарачным (кур'ерам) або з дапамогай паштовай сувязі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кантактны тэлефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ЗАЯВА**

**аб рэгістрацыі дагавора найму (арэнды) жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і дадатковых пагадненняў да яго**

 Прашу зарэгістраваць дадатковае пагадненне да дагавора найму жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду ад "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_на жылое памяшканне, размешчанае па адрасе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

паміж мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

і наймальнікам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пашпарт: серыя\_\_\_\_\_\_\_\_ нумар \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдадзены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпіс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Удзельнікі агульнай долевай уласнасці на жылое памяшканне

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата падачы заявы П.І.І., подпіс уласніка

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

дата падачы заявы П.І.І., подпіс уласніка

Апавяшчэнне аб прынятым адміністрацыйным рашэнні прашу накіраваць праз:

 СМС - апавяшчэння;

 паштовай сувязі.

Пералік прыкладзеных дакументаў:

* пашпарт або іншы дакумент, які засведчвае асобу ўласніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і наймальніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду (для замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якім прадастаўлена дадатковая абарона ў Рэспубліцы Беларусь, у выпадку адсутнасці ў іх пашпарта замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства) іншага дакумента, які яго замяняе, прызначанага для выезду за мяжу і выдадзенага адпаведным органам дзяржавы грамадзянскай прыналежнасці або звычайнага месца жыхарства замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства або міжнароднай арганізацыяй (далей - дакумент для выезду за мяжу) і замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якія хадайнічаюць аб прадастаўленні статусу бежанца, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь, - пасведчанне аб прадастаўленні дадатковай абароны ў Рэспубліцы Беларусь або пасведчанне аб рэгістрацыі хадайніцтва аб прадастаўленні статусу уцекача, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь адпаведна)

 тры экзэмпляры дагавора найму (арэнды) або дадатковага пагаднення да яго;

 тэхнічны пашпарт і дакумент, які пацвярджае права ўласнасці на жылое памяшканне.

|  |  |
| --- | --- |
|  | У Гомельскі гарадскі выканаўчы камітэт\_ **Іваноў Іван Іванавіч** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) заяўніка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) законнагапрадстаўніка зацікаўленай асобы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрас месца жыхарства (знаходжання): **г. Гомель,****вул. Савецкая, в. 12** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ідэнтыфікацыйны нумар (пры яго наяўнасці) - у выпадку падачы заявы зацікаўленай асобы нарачным (кур'ерам) або з дапамогай паштовай сувязі\_\_\_ **2081085Н002РВ3** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кантактны тэлефон **80294785214\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ЗАЯВА**

**аб рэгістрацыі дагавора найму (арэнды) жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і дадатковых пагадненняў да яго**

 Прашу зарэгістраваць дагавор найму жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду на жылое памяшканне, размешчанае па адрасе: вул. Кірава, д.15, кв.35, г.Г омель і паміж мной, Івановым Іванам Іванавічам\_\_\_\_\_\_,

і наймальнікам Пятровым Іванам Сяргеевічам\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пашпарт: серыя HB нумар 1458558, выдадзены ЦРАУС г. Гомеля

« » 20 г. **@**

дата падачы заявы подпіс заяўніка

Апавяшчэнне аб прынятым адміністрацыйным рашэнні прашу накіраваць праз:

* СМС - апавяшчэння

Пералік прыкладзеных дакументаў:

* пашпарт або іншы дакумент, які засведчвае асобу ўласніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і наймальніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду (для замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якім прадастаўлена дадатковая абарона ў Рэспубліцы Беларусь, у выпадку адсутнасці ў іх пашпарта замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства) іншага дакумента, які яго замяняе, прызначанага для выезду за мяжу і выдадзенага адпаведным органам дзяржавы грамадзянскай прыналежнасці або звычайнага месца жыхарства замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства або міжнароднай арганізацыяй (далей - дакумент для выезду за мяжу) і замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якія хадайнічаюць аб прадастаўленні статусу бежанца, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь, - пасведчанне аб прадастаўленні дадатковай абароны ў Рэспубліцы Беларусь або пасведчанне аб рэгістрацыі хадайніцтва аб прадастаўленні статусу уцекача, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь адпаведна);
* тры экзэмпляры дагавора найму (арэнды) або дадатковага пагаднення да яго;
* тэхнічны пашпарт і дакумент, які пацвярджае права ўласнасці на жылое памяшканне.

|  |  |
| --- | --- |
|  | У Гомельскі гарадскі выканаўчы камітэт\_ **Іваноў Іван Іванавіч** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) заяўніка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) законнагапрадстаўніка зацікаўленай асобы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрас месца жыхарства (знаходжання): **г. Гомель,****вул. Савецкая, д. 12** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ідэнтыфікацыйны нумар (пры яго наяўнасці) - у выпадку падачы заявы зацікаўленай асобы нарачным (кур'ерам) або з дапамогай паштовай сувязі\_\_\_ **2081085Н002РВ3** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кантактны тэлефон **80294785214\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ЗАЯВА**

**аб рэгістрацыі дагавора найму (арэнды) жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і дадатковых пагадненняў да яго**

 Прашу зарэгістраваць дадатковае пагадненне да дагавора найму жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду на жылое памяшканне, размешчанае па адрасе: вул. Кірава, д.15, кв.35, г. Гомель паміж мной, Івановым Іванам Іванавічам,

і наймальнікам Пятровым Іванам Сяргеевічам\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пашпарт: серыя HB нумар 1458558, выдадзены ЦРАУС г.Г амеля

20 г. **@**

дата падачы заявы подпіс заяўніка

Апавяшчэнне аб прынятым адміністрацыйным рашэнні прашу накіраваць праз:

* СМС - апавяшчэння

Пералік прыкладзеных дакументаў:

* пашпарт або іншы дакумент, які засведчвае асобу ўласніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду і наймальніка жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду (для замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якім прадастаўлена дадатковая абарона ў Рэспубліцы Беларусь, у выпадку адсутнасці ў іх пашпарта замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства) іншага дакумента, які яго замяняе, прызначанага для выезду за мяжу і выдадзенага адпаведным органам дзяржавы грамадзянскай прыналежнасці або звычайнага месца жыхарства замежнага грамадзяніна або асобы без грамадзянства або міжнароднай арганізацыяй (далей - дакумент для выезду за мяжу) і замежных грамадзян і асоб без грамадзянства, якія хадайнічаюць аб прадастаўленні статусу бежанца, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь, - пасведчанне аб прадастаўленні дадатковай абароны ў Рэспубліцы Беларусь або пасведчанне аб рэгістрацыі хадайніцтва аб прадастаўленні статусу уцекача, дадатковай абароны або прытулку ў Рэспубліцы Беларусь адпаведна);
* тры экзэмпляры дагавора найму (арэнды) або дадатковага пагаднення да яго;
* тэхнічны пашпарт і дакумент, які пацвярджае права ўласнасці на жылое памяшканне.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ЗАЦВЕРДЖАНАПастановаСавета МіністраўРэспублікі Беларусь12.09.2006 № 1191(у рэдакцыі пастановы Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь19.03.2013 № 193) |

Форма

**Дагавор**

**найму жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду грамадзян**

Уласнік жылога памяшкання \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(калі такое маецца), дакумент, які сведчыць асобу, калі і кім выдадзены)

названы ў далейшым наймадаўца , з аднаго боку, і грамадзянін (ка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

дакумент, які сведчыць асобу, калі і кім выдадзены)

названы ( ая ) у далейшым наймальнік, з іншага боку, заключылі сапраўдную дамову аб наступным:

I. ​Прадмет дамовы

1. Наймадаўца дае наймальніку і членам яго сям'і ў складзе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прозвішча, імя, імя па бацьку (калі такое маецца) | Год нараджэння | Ступень сваяцтва (уласцівасці) з наймальнікам, іншае |
|   |   |   |
|   |   |   |
|  |  |  |

ва ўладанне і карыстанне за плату жылое памяшканне для пражывання ў ім на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(тэрмін, на які жылое памяшканне прадастаўляецца

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ва ўладанне і карыстанне, без указання тэрміна)

па адрасе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(праспект, вуліца і іншае )

дом № \_\_\_\_\_\_, корпус № \_\_\_\_\_\_, кватэра № \_\_\_\_\_\_ агульнай плошчай \_\_\_\_\_\_ кв. метраў.

Жылое памяшканне ўяўляе сабой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(жылы дом, кватэру,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пакой, частка жылога пакоя)

і размешчана на \_\_\_\_\_\_\_ паверсе \_\_\_\_\_\_\_ павярховага \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дома, (матэрыял сцен)

абсталяванага \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вадаправодам, каналізацыяй, гарачым водазабеспячэннем,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ацяпленнем (выгляд), газазабеспячэннем, электразабеспячэннем, ліфтам,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

смеццеправодам і іншым)

Жылое памяшканне складаецца з \_\_\_\_\_\_\_\_ жылых \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ізаляваных, неізаляваных)

пакояў плошчай \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метраў, кухні \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ плошчай

(асобнай, агульнай)

\_\_\_\_\_\_\_ кв. метраў, абсталяванай \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(электра-, газавай плітой)

санітарнага вузла \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(паасобнага, сумешчанага)

абсталяванага \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ваннай, рукамыйніцай, унітазам, душам, воданагравальнікам і іншым)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

калідора плошчай \_\_\_\_\_\_\_ кв. метраў, убудаваных шаф плошчай \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кв. метраў, каморы плошчай \_\_\_\_\_\_\_ кв. метраў, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(пазначыць наяўнасць лоджыі, балкона і іншага)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Жылое памяшканне ацяпляецца, мае натуральнае асвятленне і адпавядае санітарным нормам, правілам, гігіенічным нарматывам і іншым тэхнічным патрабаванням, якія прад'яўляюцца да жылых памяшканняў, інжынернае абсталяванне знаходзіцца ў спраўным стане.

У паказаным жылым памяшканні стала пражываюць:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца),

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

год нараджэння пражываючых )

Наймадаўца дае ў валоданне і карыстанне наймальніку і членам яго сям'і наступную маёмасць: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(мэбля, прадметы хатняга ўжытку,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

культурна-бытавога прызначэння і іншую маёмасць,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

пры неабходнасці ўказваецца тэрмін валодання і карыстання)

а таксама паслугі па \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(уборцы памяшкання, мыццю бялізны і іншыя)

II . Правы і абавязкі наймальніка

2.Наймальнік мае права:

2.1.прадастаўляць права валодання і карыстання займаным ім жылым памяшканнем членам сваёй сям'і і іншым грамадзянам у адпаведнасці з заканадаўствам;

2.2.у любы час са згоды паўналетніх членаў яго сям'і, якія пражываюць сумесна з ім, скасаваць дадзеную дамову, выканаўшы свае абавязацельствы перад наймадаўцам ;

2.3.ажыццяўляць іншыя правы, прадугледжаныя заканадаўствам.

3.Наймальнік абавязаны:

3.1.выкарыстоўваць жылое, дапаможныя і дапаможныя памяшканні, а таксама абсталяванне, якое знаходзіцца ў іх, у адпаведнасці з іх прызначэннем;

3.2.уносіць плату за карыстанне жылым памяшканнем у тэрміны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ у памеры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.3.уносіць плату за жыллёва-камунальныя паслугі за кожны мінулы месяц не пазней за 25-е чысло наступнага за ім месяца, калі іншае не ўстаноўлена гэтым дагаворам або заканадаўчымі актамі, на падставе плацежных дакументаў, якія прадстаўляюцца ў адпаведнасці з заканадаўствам;

3.4.выконваць правілы карыстання жылымі памяшканнямі, утрыманні жылых і дапаможных памяшканняў;

3.5.забяспечваць доступ у займанае жылое памяшканне (ва ўзгоднены з наймальнікам час і ў яго прысутнасці) работнікаў арганізацый, якія ажыццяўляюць эксплуатацыю жыллёвага фонду і (або) прадастаўляюць жыллёва-камунальныя паслугі, для праверкі тэхнічнага стану жылога памяшкання, інжынерных сістэм і абсталявання, правядзення рамонтных. работ;

3.6.выконваць чысціню і парадак у жылым памяшканні, пад'ездах, кабінах ліфтаў, іншых дапаможных памяшканнях жылога дома і на прыдамавой тэрыторыі;

3.7.выносіць смецце, харчовыя і бытавыя адыходы ў адмыслова адведзеныя месцы;

3.8.кампенсаваць у адпаведнасці з заканадаўствам урон, прычынены наймальнікам памяшканням іншых грамадзян і арганізацый у сувязі з валоданнем і карыстаннем жылым памяшканнем;

3.9.пры выяўленні няспраўнасцяў у жылым памяшканні прымаць магчымыя меры па іх ухіленні і паведамляць аб няспраўнасцях наймадаўцу і арганізацыі, якая ажыццяўляе эксплуатацыю жыллёвага фонду і (або) якая прадстаўляе жыллёва-камунальныя паслугі;

3.10.пры спыненні або скасаванні гэтага дагавора вызваліць на працягу трох сутак, калі іншы тэрмін не ўстаноўлены Жыллёвым кодэксам Рэспублікі Беларусь або сапраўдным дагаворам, і здаць жылое памяшканне наймадаўцы па акце аб здачы жылога памяшкання (або без складання акта) у тым стане, у якім ён яго атрымаў, з улікам натуральнага зносу або ў стане, прадугледжаным у гэтым дагаворы.

Не выкананыя наймальнікам працы па ўхіленні наяўных няспраўнасцяў фіксуюцца ў акце аб здачы жылога памяшкання (у выпадку яго складання). Акт аб здачы жылога памяшкання складаецца ў адвольнай пісьмовай форме з указаннем у ім звестак, прадугледжаных заканадаўствам, а таксама бакамі гэтага дагавора;

3.11.пры змене колькасці пражываючых праінфармаваць аб гэтым наймадаўцы ў 10-дзённы тэрмін;

3.12.выконваць іншыя патрабаванні, прадугледжаныя заканадаўствам.

III . Правы і абавязкі наймадаўцы

4. Наймадаўца мае права патрабаваць:

4.1.своечасовага ўнясення наймальнікам платы за карыстанне жылым памяшканнем і за жыллёва-камунальныя паслугі, калі такія паслугі аплачваюцца наймальнікам, платы за прадастаўленую ва ўладанне і карыстанне маёмасць і паслугі, калі такія паслугі аказваюцца;

4.2.выкарыстання наймальнікам прадастаўленага яму ў валоданне і карыстанне жылога памяшкання ў адпаведнасці з яго прызначэннем;

4.3. прадастаўлення доступу ў жылое памяшканне (ва ўзгоднены з наймальнікам час і ў яго прысутнасці) работнікаў арганізацый, якія ажыццяўляюць эксплуатацыю жыллёвага фонду і (або) прадстаўляюць жыллёва-камунальныя паслугі, для праверкі тэхнічнага стану памяшкання, інжынерных сістэм і абсталявання, правядзення рамонтных работ;

4.4.выканання наймальнікам іншых абавязкаў, прадугледжаных заканадаўствам.

5.Наймадаўца абавязаны:

5.1.зарэгістраваць дадзены дагавор да ўстаноўленага ў ім тэрміну фактычнага прадастаўлення ў наём жылога памяшкання ў раённым, гарадскім, пасялковым, сельскім выканкамах, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе;

5.2.прадставіць наймальніку па акце аб прыёме-перадачы ў валоданне і карыстанне або без такога акта жылое памяшканне;

5.3.вырабляць па меры неабходнасці ва ўзгоднены з наймальнікам час:

агляд жылога памяшкання, санітарна-тэхнічнага і іншага абсталявання, якое знаходзіцца ў ім;

за свой кошт бягучы рамонт жылога памяшкання;

5.4.пры скасаванні дадзенай дамовы па ініцыятыве наймальніка папярэдне за адзін месяц накіраваць наймальніку адпаведнае пісьмовае папярэджанне з указаннем матываў скасавання дадзенай дамовы;

5.5.выконваць іншыя абавязкі, прадугледжаныя заканадаўствам.

IV . Адказнасць бакоў

6. У выпадку невыканання або неналежнага выканання абавязацельстваў, прадугледжаных дадзенай дамовай, вінаваты бок пакрывае ў адпаведнасці з заканадаўствам іншаму боку панесеныя страты.

Уступленне ў сілу дагавора

7. Дадзеная дамова ўступае ў сілу з даты яе рэгістрацыі ў раённым, гарадскім, пасялковым, сельскім выканкамах, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе.

Парадак унясення змяненняў у дагавор, скасавання і спынення дагавора

8. У дадзены дагавор могуць быць унесены змяненні па пагадненню бакоў, а таксама ў іншых выпадках, прадугледжаных заканадаўчымі актамі.

9. Дадзеная дамова спыняецца з заканчэннем яе тэрміна, а таксама ў іншых выпадках, прадугледжаных заканадаўчымі актамі.

10. Дадзеная дамова можа быць скасаваная:

10.1.па дамове бакоў;

10.2.па патрабаванні наймадаўцы ў выпадку парушэння наймальнікам і (або) якія пражываюць сумесна з ім членамі яго сям'і істотных умоў дагавора, а таксама ў выпадках, калі наймальнік жылога памяшкання і (або) члены яго сям'і, якія пражываюць сумесна з ім, грамадзяне, якім наймальнікам прадастаўлена права валодання і карыстання жылым памяшканнем на падставе дагавора паднайму жылога памяшкання, сістэматычна (тры і больш разоў) на працягу каляндарнага года з дня прыняцця першага адміністрацыйнага ўздзеяння) разбураюць або псуюць жылое памяшканне, або выкарыстоўваюць яго не па прызначэнні, або сістэматычна дапускаюць парушэнне патрабаванняў Жыллёвага кодэкса Рэспублікі Беларусь, што робіць немагчымым для іншых пражыванне з імі ў адной кватэры або ў адным жылым доме ;

10.3. па ініцыятыве наймальніка са згоды паўналетніх членаў яго сям'і, якія пражываюць сумесна з ім, у любы час пасля выканання сваіх абавязацельстваў перад наймадаўцам ;

10.4.у іншых выпадках, прадугледжаных заканадаўчымі актамі.

11. У выпадку скасавання або спынення гэтага дагавора, прызнання яго несапраўдным наймальнік і грамадзяне, якія пражываюць сумесна з ім, абавязаны вызваліць жылое памяшканне на працягу трох сутак (калі іншы тэрмін не ўстаноўлены Жыллёвым кодэксам Рэспублікі Беларусь або сапраўдным дагаворам). У выпадку адмовы наймальнік і грамадзяне, якія пражываюць сумесна з ім, падлягаюць высяленню з жылога памяшкання ў судовым парадку без прадастаўлення іншага жылога памяшкання.

12. Спрэчкі, якія ўзнікаюць паміж бакамі па гэтым дагаворы, вырашаюцца ўпаўнаважанымі органамі ў адпаведнасці з іх кампетэнцыяй або ў судовым парадку.

Іншыя ўмовы

13.Дадатковыя ўмовы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Сапраўдная дамова:

14.1.падлягае абавязковай рэгістрацыі ў раённым, гарадскім, пасялковым, сельскім выканкамах, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе да ўстаноўленага ў гэтым дагаворы тэрміну фактычнага прадастаўлення жылога памяшкання ў наём;

14.2.з'яўляецца падставай для ўзнікнення права валодання і карыстання жылым памяшканнем з даты яго рэгістрацыі.

15. Дадзеная дамова складзена ў трох асобніках, адзін з якіх захоўваецца ў наймальніка , другі – у наймальніка, трэці – у раённым, гарадскім, пасялковым, сельскім выканкамах, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе.

|  |  |
| --- | --- |
| Наймадаўца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Наймальнік \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпіс) | (подпіс) |

Дадзеная дамова зарэгістравана ў \_\_\_\_ Калінкавіцкім раённым выканаўчым камітэце \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(назва раённага, гарадскога

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пасялковага, сельскага выканкамаў, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе,

Гл .з спецыялiст аддзела ЖКГ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Сакратар \_\_\_

(пасада, ініцыялы, прозвішча і подпіс асобы, адказнай за рэгістрацыю дагавора)

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дагавор

найму жылога памяшкання ў дамах прыватнага жыллёвага фонду грамадзян

Уласнік жылога памяшкання ***Іваноў Іван Іванавіч, пашпарт НВ1234567***

 (прозвішча, імя, імя па бацьку, дакумент, які сведчыць

***ЦРАУС г.Г амеля 15.10.2000 г.***

асобу, калі і кім выдадзены

названы ў далейшым наймадаўца , ***з*** аднаго боку, і грамадзянін(ка) ***Пятроў Пётр Паўлавіч, пашпарт НВ7654321 ЦРАУС г.Г омеля 01.10.2000 г.***

(прозвішча, імя, імя па бацьку, дакумент, які сведчыць асобу, калі і кім выдадзены)

названы ў далейшым наймальнік, з іншага боку, заключылі сапраўдную дамову аб наступным:

1. Прадмет дамовы
2. Наймадаўца дае наймальніку і членам яго сям'і ў складзе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прозвішча, імя, імя па бацьку | Год нараджэння | Ступень сваяцтва з наймальнікам |
| ***1. Пятроў Пётр Паўлавіч*** | ***1955*** | ***наймальнік*** |
| ***2. Пятрова Марыя Паўлаўна*** | ***1956*** | ***жонка*** |
| ***3. Пятрова Таццяна Пятроўна*** | ***1977*** | ***дачка*** |
| ***4.*** |  |  |

ва ўладанне і карыстанне за плату жылое памяшканне для пражывання ў ім на

 ***адзін год (бестэрмінова)***

(тэрмін, на які жылое памяшканне прадастаўляецца ў валоданне і карыстанне, без указання тэрміна)

па адрасе: ***г. Гомель, вул. Сусветная***

(праспект, вуліца і іншыя)

дом № ***555*** корпус № ***2*** кватэра № ***20*** агульнай плошчай ***100,5*** кв.м этраў .​

Жылое памяшканне ўяўляе сабой ***кватэру***

(аднакватэрны жылы дом, кватэру, пакой)

і размешчана на ***5*** паверсе ***5*** павярховага ***цаглянага*** дома,

(матэрыял сцен)

абсталяванага ***водаправодам, каналізацыяй, гарачым водазабеспячэннем* ,**

(вадаправодам, каналізацыяй, гарачым водазабеспячэннем,

***цэнтральным ацяпленнем, газазабеспячэннем, электраасвятленнем, ліфтам***

ацяпленнем (выгляд), газазабеспячэннем, электраасвятленнем, ліфтам,

***смеццеправодам***

смеццеправодам і іншыя – пералічыць)

Жылое памяшканне складаецца з: ***3*** жылых ***ізаляваных***

(ізаляваных, неізаляваных)

пакояў плошчай ***55, 9*** кв. метраў, кухні ***асобнай*** плошчай

(асобнай, агульнай)

***15,3*** кв .м этраў , абсталяванай ***газавай плітой***

(газавай (электра) плітой)

санітарнага вузла ***паасобнага***

(паасобнага, сумешчанага)

абсталяванага ***ваннай, рукамыйніцай, унітазам, душам*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ваннай, рукамыйніцай, унітазам, душам,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

воданагравальнікам і іншыя – пералічыць)

калідора плошчай ***10,5*** кв . м этраў , убудаваных шаф плошчай ***1,5*** кв. метраў, каморы плошчай ***няма*** кв. метраў, ***балкона***

(пазначыць наяўнасць лоджыі, балкона і іншых)

Жылое памяшканне, у тым ліку інжынернае абсталяванне, прыдатнае для пражывання і знаходзіцца ў спраўным стане.

У названым жылым памяшканні пастаянна пражываюць: ***Іваноў Іван Іванавіч, 1985 г.н., Іванова Святлана Аляксандраўна, 1988 г.н., Сідараў Валянцін Андрэевіч, 1965 г.н.***

(прозвішча, імя, імя па бацьку, год нараджэння пражываючых )

Наймадаўца дае ў карыстанне наймальніку і членам яго сям'і наступную маёмасць: **халадзільнік, мікрахвалевая печ, канапа, ложак, пральная машына**

(мэбля, прадметы хатняга ўжытку, культурна-бытавога прызначэння

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

і іншую маёмасць, пры неабходнасці ўказваецца тэрмін карыстання)

і аказвае наступныя паслугі  ***------------------***

(уборка памяшкання, мыццё бялізны і іншыя)

II. Правы і абавязкі наймальніка

2.Наймальнік мае права:

2.1.усяляць у найманае ім жылое памяшканне незалежна ад згоды наймадаўцы сваіх непаўналетніх дзяцей. Усяленне іншых грамадзян у займанае ім жылое памяшканне дапускаецца толькі са згоды наймальніка і пражываючых сумесна з наймальнікам паўналетніх членаў сям'і;

2.2.у любы час са згоды паўналетніх членаў сям'і, якія пражываюць сумесна з ім, скасаваць дагавор найму жылога памяшкання, выканаўшы свае абавязацельствы перад наймадаўцам ;

2.3.патрабаваць датэрміновага скасавання дамовы пры правядзенні наймадаўцам рамонту жылога памяшкання, папярэдзіўшы аб гэтым наймадаўцы за два месяцы;

2.4.ажыццяўляць іншыя правы, прадугледжаныя заканадаўствам Рэспублікі Беларусь.

3.Наймальнік абавязаны:

3.1.выкарыстоўваць жылое памяшканне ў адпаведнасці з яго прызначэннем;

3.2. уносіць плату за карыстанне жылым памяшканнем, а па пагадненню бакоў таксама плату за камунальныя паслугі ў тэрміны \_\_\_ **\_@\_** \_\_ у памеры \_\_\_\_ **@** \_\_\_\_ плату за прадастаўленую ў карыстанне маёмасць;

3.3.не выконваць у жылым памяшканні прац ці не здзяйсняць іншых дзеянняў, якія прыводзяць да яго псуты або што ствараюць падвышаны шум ці вібрацыю, парушаючых звычайныя ўмовы пражывання грамадзян у дадзеным або іншых жылых памяшканнях;

3.4.забяспечваць доступ у займанае жылое памяшканне наймадаўцы (ва ўзгодненае з наймальнікам час і ў яго прысутнасці), працаўнікам, занятым тэхнічным абслугоўваннем жыллёвага фонду, для праверкі тэхнічнага стану памяшкання, інжынерных сістэм і абсталяванні, правядзенні неабходных рамонтных прац;

3.5.выконваць чысціню і парадак у жылым памяшканні, пад'ездах, кабінах ліфтаў, у іншых дапаможных памяшканнях жылога дома і на прыдамавой тэрыторыі;

3.6.выносіць смецце, харчовыя і побытавыя адыходы ў адмыслова адведзеныя месцы;

3.7.забяспечваць падрыхтоўку займанага жылога памяшкання да эксплуатацыі ў восеньска-зімовы перыяд (уцяпленне вокнаў і дзвярэй);

3.8. пры выяўленні няспраўнасцяў у жылым памяшканні прымаць магчымыя меры па іх устараненню і паведамляць аб няспраўнасцях наймадаўцы і арганізацыі, якая ажыццяўляе эксплуатацыю жыллёвага фонду;

3.9.кампенсаваць урон, нанесены па сваёй віне жылым памяшканням іншых грамадзян і юрыдычных асоб і дапаможным памяшканням жылога дома;

3.10.пры скасаванні гэтага дагавора вызваліць у 7-дзённы тэрмін і здаць жылое памяшканне і інжынернае абсталяванне наймадаўцы па акце ў спраўным стане. Не выкананыя наймальнікам работы па ўстараненню існуючых няспраўнасцей фіксуюцца ў акце здачы жылога памяшкання, і расходы па правядзенні гэтых работ кампенсуюцца наймальнікам. Акт здачы жылога памяшкання афармляецца ў пісьмовай форме і падпісваецца наймадаўцам і наймальнікам;

3.11.інфармаваць аб змене колькасці пражываючых наймадаўцы і арганізацыю, якая ажыццяўляе эксплуатацыю жыллёвага фонду ў 10-дзённы тэрмін;

3.12.выконваць іншыя патрабаванні, прадугледжаныя заканадаўствам Рэспублікі Беларусь.

III. Правы і абавязкі наймадаўцы

4. Наймадаўца мае права патрабаваць:

4.1.своечасовага ўнясення наймальнікам платы за карыстанне жылым памяшканнем і камунальныя паслугі (калі па пагадненню бакоў такія паслугі аплачваюцца наймальнікам), платы за прадастаўленую ў карыстанне маёмасць і паслугі (калі па пагадненню бакоў плата за карыстанне маёмасцю і аказваемыя паслугі не ўключана ў плату за карыстанне жылым памяшканнем);

4.2.выкарыстання наймальнікам прадастаўленага яму жылога памяшкання ў адпаведнасці з яго прызначэннем;

4.3.доступу ў жылое памяшканне наймадаўцы (ва ўзгоднены з наймальнікам час і ў яго прысутнасці), работнікаў, занятых тэхнічным абслугоўваннем жыллёвага фонду, для праверкі тэхнічнага стану памяшкання, інжынерных сістэм і абсталявання і правядзення неабходных рамонтных работ;

4.4.выканання наймальнікам іншых абавязкаў, прадугледжаных заканадаўствам Рэспублікі Беларусь.

5.Наймадаўца абавязаны:

5.1.зарэгістраваць дадзены дагавор да ўстаноўленага ў ім тэрміну фактычнага прадастаўлення ў наём жылога памяшкання ў мясцовым выканаўчым і распарадчым органе;

5.2.прадставіць наймальніку па акце жылое памяшканне ў прыдатным для пражывання стане;

5.3.вырабляць па меры неабходнасці ва ўзгоднены з наймальнікам час:

агляд жылога памяшкання, санітарна-тэхнічнага і іншага абсталявання, якое знаходзіцца ў ім;

рамонт жылога памяшкання, забяспечваць бесперабойную работу санітарна-тэхнічнага і іншага абсталявання, якое знаходзіцца ў ім.

Калі рамонт жылога памяшкання не можа быць праведзены без высялення наймальніка і членаў яго сям'і, наймальнік мае права патрабаваць вызвалення гэтага памяшкання, папярэдзіўшы наймальніка за тры месяцы аб неабходнасці высялення. Пры гэтым наймадаўца не абавязаны прадастаўляць наймальніку і членам яго сям'і на час рамонту іншае жылое памяшканне;

5.4.прадставіць пасля заканчэння рамонту наймальніку і членам яго сям'і, калі не скончыўся тэрмін дагавора найму, займанае імі раней жылое памяшканне, за выключэннем выпадкаў, калі ў выніку пераўладкавання або перапланіроўкі жылога дома ў адпаведнасці з зацверджаным мясцовым выканаўчым і распарадчым органам праектам гэта жылое памяшканне не будзе захавана;

5.5.выконваць іншыя абавязкі ў адпаведнасці з заканадаўствам Рэспублікі Беларусь.

IV . Адказнасць бакоў

6. У выпадку невыканання або неналежнага выканання абавязацельстваў, прадугледжаных дадзенай дамовай, вінаваты бок пакрывае ў адпаведнасці з заканадаўствам іншаму боку панесеныя страты.

Уступленне ў сілу дагавора

7. Дадзеная дамова ўступае ў сілу з даты яе рэгістрацыі ў раённым, гарадскім, пасялковым, сельскім выканкамах, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе.

Парадак унясення змяненняў у дагавор, скасавання і спынення дагавора

8. У дадзены дагавор могуць быць унесены змяненні па пагадненню бакоў, а таксама ў іншых выпадках, прадугледжаных заканадаўчымі актамі.

9. Дадзеная дамова спыняецца з заканчэннем яе тэрміна, а таксама ў іншых выпадках, прадугледжаных заканадаўчымі актамі.

10. Дадзеная дамова можа быць скасаваная:

10.1.па дамове бакоў;

10.2.па патрабаванні наймадаўцы ў выпадку парушэння наймальнікам і (або) якія пражываюць сумесна з ім членамі яго сям'і істотных умоў дагавора, а таксама ў выпадках, калі наймальнік жылога памяшкання і (або) члены яго сям'і, якія пражываюць сумесна з ім, грамадзяне, якім наймальнікам прадастаўлена права валодання і карыстання жылым памяшканнем на падставе дагавора паднайму жылога памяшкання, сістэматычна (тры і больш разоў) на працягу каляндарнага года з дня прыняцця першага адміністрацыйнага ўздзеяння) разбураюць або псуюць жылое памяшканне, або выкарыстоўваюць яго не па прызначэнні, або сістэматычна дапускаюць парушэнне патрабаванняў Жыллёвага кодэкса Рэспублікі Беларусь, што робіць немагчымым для іншых пражыванне з імі ў адной кватэры або ў адным жылым доме ;

10.3. па ініцыятыве наймальніка са згоды паўналетніх членаў яго сям'і, якія пражываюць сумесна з ім, у любы час пасля выканання сваіх абавязацельстваў перад наймадаўцам ;

10.4.у іншых выпадках, прадугледжаных заканадаўчымі актамі.

11. У выпадку скасавання або спынення гэтага дагавора, прызнання яго несапраўдным наймальнік і грамадзяне, якія пражываюць сумесна з ім, абавязаны вызваліць жылое памяшканне на працягу трох сутак (калі іншы тэрмін не ўстаноўлены Жыллёвым кодэксам Рэспублікі Беларусь або сапраўдным дагаворам). У выпадку адмовы наймальнік і грамадзяне, якія пражываюць сумесна з ім, падлягаюць высяленню з жылога памяшкання ў судовым парадку без прадастаўлення іншага жылога памяшкання.

12. Спрэчкі, якія ўзнікаюць паміж бакамі па гэтым дагаворы, вырашаюцца ўпаўнаважанымі органамі ў адпаведнасці з іх кампетэнцыяй або ў судовым парадку.

Іншыя ўмовы

13.Дадатковыя ўмовы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Сапраўдная дамова:

14.1.падлягае абавязковай рэгістрацыі ў раённым, гарадскім, пасялковым, сельскім выканкамах, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе да ўстаноўленага ў гэтым дагаворы тэрміну фактычнага прадастаўлення жылога памяшкання ў наём;

14.2.з'яўляецца падставай для ўзнікнення права валодання і карыстання жылым памяшканнем з даты яго рэгістрацыі.

15. Дадзеная дамова складзена ў трох асобніках, адзін з якіх захоўваецца ў наймальніка , другі – у наймальніка, трэці – у раённым, гарадскім, пасялковым, сельскім выканкамах, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе.

|  |  |
| --- | --- |
| Наймадаўца \_ ***@*** \_ | Наймальнік \_ ***@*** \_ |
| (подпіс) | (подпіс) |

Дадзеная дамова зарэгістравана ў \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(назва раённага, гарадскога,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пасялковага, сельскага выканкамаў, мясцовай адміністрацыі раёна ў горадзе,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

пасаду, ініцыялы, прозвішча і подпіс асобы, адказнай за рэгістрацыю дагавора)

М.П.

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дадатковая дамова №\_\_\_

да дагавора найму жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду грамадзян

ад «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. г. Калінкавічы

Уласнік жылога памяшкання \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (калі такое маецца), дакумент, які сведчыць асобу, калі і кім выдадзены) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ названы ў далейшым Наймадаўца , з аднаго боку,

і грамадзянін (ка)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца), дакумент, які сведчыць асобу, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ калі і кім выдадзены)

найменнік у далейшым Наймальнік, з другога боку, разам названыя Бакі, заключылі сапраўднае дадатковае пагадненне да дагавора найму жылога памяшкання па адрасе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ корп. № \_\_\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

аб наступным:

1. Падпункт \_\_\_\_\_ пункта \_\_\_\_ раздзела «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» выкласці ў наступнай рэдакцыі: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. У астатняй частцы ўмовы дагавора найму жылога памяшкання застаюцца без змяненняў.

3. Дадзенае дадатковае пагадненне складзена ў трох экземплярах, якiя маюць аднолькавую юрыдычную сiлу i з'яўляецца неад'емнай часткай вышэйпаказанага дагавора.

4. Дадзенае дадатковае пагадненне набывае моц з даты яго рэгістрацыі ў Калінкавіцкім раённым выканаўчым камітэце.

Наймадаўца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпіс) (прозвішча, ініцыялы)

Наймальнік \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпіс) (прозвішча, ініцыялы)

Сапраўднае дадатковае пагадненне зарэгістравана ў Калінкавіцкім раённым выканаўчым камітэце

Галоўны спецыяліст аддзела жыллёва-камунальнай гаспадаркі Калінкавіцкага райвыканкама\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В.Сакратар

( пасада, ініцыялы, прозвішча і подпіс асобы, адказнай за рэгістрацыю)

М.П.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_

Дадатковае пагадненне № \_\_\_

да дагавора найму жылога памяшкання прыватнага жыллёвага фонду грамадзян

ад «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. г. Гомель

Уласнік жылога памяшкання \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дакумент які сведчыць асобу, калі і кім выдадзены, серыя )

названы ў далейшым Наймадаўца , з аднаго боку, і грамадзяні н( ка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дакумент які сведчыць асобу, калі і кім выдадзены, серыя )

названы ( ая ) у далейшым Наймальнік, з другога боку, разам названыя Бакі, заключылі сапраўднае дадатковае пагадненне да дагавора найму жылога памяшкання па адрасе:

вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ корп. № \_\_\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

аб наступным:

1. Згодна з падпунктам 10.1 пункта 10 Дагавора Бакі прыйшлі да пагаднення скасаваць дагавор найму жылога памяшкання, размешчанага па адрасе:

вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ корп. № \_\_\_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

з "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

2. У астатняй частцы ўмовы дагавора найму жылога памяшкання застаюцца без змяненняў.

3. Дадзенае дадатковае пагадненне складзена ў трох экземплярах, якiя маюць аднолькавую юрыдычную сiлу i з'яўляецца неад'емнай часткай вышэйпаказанага дагавора.

4. Дадзенае дадатковае пагадненне набывае моц з даты яго рэгістрацыі ў Калінкавіцкім раённым выканаўчым камітэце.

Наймадаўца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпіс) (прозвішча, ініцыялы)

Наймальнік \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпіс) (прозвішча, ініцыялы)

Сапраўднае дадатковае пагадненне зарэгістравана ў Гомельскім гарадскім выканаўчым камітэце

М.П.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_