

**Приведение договора аренды земельного участка в соответствии с нормами, установленными Указом Президента Республики Беларусь от 12 мая 2020 г. № 160 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности»**

**Документы и (или) сведения, представляемые индивидуальным предпринимателем, юридическим (физическим) лицом для осуществления административной процедуры:**

1. заявление;
2. для юридического лица или индивидуального предпринимателя - копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования, если заявление подается представителем – документ, подтверждающий полномочия представителя (оригинал, копия);
3. копия договора аренды земельного участка;

**Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры – бесплатно.**

**Максимальный срок осуществления административной процедуры:**

15 рабочих дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц (запросы осуществляются землеустроительной службой Гомельского горисполкома).

**Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры:**

дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка – бессрочно.

**Ответственные за выполнение административной процедуры, предварительное консультирование:**

**БРЕЛЬ ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА** – старший инспектор группы бухгалтерского учета и арендных отношений управления землеустройства Гомельского горисполкома, ул. Советская, 24, каб. 2-1, т. 32-91-01, в случае её отсутствия:

**Ефимчик Татьяна Чеславовна** – главный бухгалтер группы бухгалтерского учета и арендных отношений управления землеустройства Гомельского горисполкома, ул. Советская, 24, каб. 2-1, т. 32-91-01

**Нормативные правовые акты, регулирующие порядок совершения административной процедуры:**

Кодекс Республики Беларусь от 23.07.2008 №425-3;

Указ Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 N 160 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности";

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 N 32 "О мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2022 г. N 195-3 "Об изменении кодексов".

## **Приведение договора аренды земельного участка в соответствии со свидетельством о государственной регистрации земельного участка**

**Документы и (или) сведения, представляемые индивидуальным предпринимателем, юридическим (физическим) лицом для осуществления административной процедуры:**

1. заявление;
2. для юридического лица или индивидуального предпринимателя - копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования, если заявление подается представителем – документ, подтверждающий полномочия представителя (оригинал, копия);
3. копия договора аренды земельного участка;
4. копия свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации земельного участка.

**Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры – бесплатно.**

### **Максимальный срок осуществления административной процедуры:**

15 рабочих дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц (запросы осуществляются землеустроительной службой Гомельского горисполкома).

**Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры:**

дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка – бессрочно.

**Ответственные за выполнение административной процедуры, предварительное консультирование:**

**БРЕЛЬ ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА** – старший инспектор группы бухгалтерского учета и арендных отношений управления землеустройства Гомельского горисполкома, ул. Советская, 24, каб. 2-1, т. 32-91-01, в случае её отсутствия:

**Ефимчик Татьяна Чеславовна** – главный бухгалтер группы бухгалтерского учета и арендных отношений управления землеустройства Гомельского горисполкома, ул. Советская, 24, каб. 2-1, т. 32-91-01

**Нормативные правовые акты, регулирующие порядок совершения административной процедуры:**

Кодекс Республики Беларусь от 23.07.2008 №425-3;

Указ Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 N 160 "Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности";

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 N 32 "О мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 18 июля 2022 г. N 195-3 "Об изменении кодексов".