Предварительное информирование граждан и юридических лиц о планируемой хозяйственной деятельности:

«Реконструкция здания склада химикатов (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ) с инв. номером 350/С-162430 под котельную, возведение производственного цеха, навесов и сушильных камер по адресу: г. Гомель, ул. Владимирова, 14/10»

## План-график работ по проведению ОВОС

|  |  |
| --- | --- |
| Подготовка программы проведения ОВОС | 15 марта по 20 марта 2024 года |
| Проведение предварительного информирования граждан и юридических лиц о планируемой хозяйственной и иной деятельности  *(примечание: в течение месяца после утверждения программы проведения ОВОС графика работ по проведению ОВОС)* | 21 марта – 31 марта  2024 года |
| Подготовка уведомления о планируемой хозяйственной и иной деятельности\*2 | - |
| Направление уведомления о планируемой хозяйственной и иной деятельности и программы проведения ОВОС затрагиваемым сторонам\*2 | - |
| Проведение ОВОС и подготовка отчета об ОВОС | 15 марта по 31 марта 2024 года\*1 |
| Направление отчета об ОВОС затрагиваемым сторонам\*2 | **-** |
| Проведение общественных обсуждений на территории Республики Беларусь  *(примечание: не менее 30 календарных дней)*  *Затрагиваемых сторон\*2* | 2 апреля – 2 мая 2024 года \*1 |
| Проведение консультации по замечаниям затрагиваемых сторон\*2 |  |
| Проведение собрания по обсуждению отчета об ОВОС | Будет сообщено дополнительно, в случае обращения граждан |
| Доработка отчета об ОВОС по замечаниям  *(примечание: в течение пяти рабочих дней со дня проведения собрания оформляется протокол проведения собрания с аргументированными ответами на вопросы, замечания и предложения)* | Дополнительная неделя, в случае обращения граждан |
| Предоставление отчета об ОВОС в составе предпроектной (предынвестиционной), проектной документации на государственную экологическую экспертизу | 8 мая – 8 июня 2024 года  (срок проведения ГЭЭ – 1 месяц) \*1 |
| Принятие решения в отношении планируемой деятельности  (примечание: в течение 15 рабочих дней после получения заключения государственной экологической экспертизы) | После прохождения  государственной  экологической  экспертизы\*1 |

*\* 1 – срок выполнения работ может быть изменен в рамках сроков, регламентированных НПА.*

*\*2 - заполняется в случае, если планируемая деятельность может оказывать значительное вредное трансграничное воздействие.*

**2. Сведения о заказчике**

Основным видом деятельности ОАО «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс» является производство прочей мебели.

Предприятие специализируется на производстве и реализации мягкой мебели.

1. Полное наименование природопользователя в соответствии с уставом – Открытое акционерное общество «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс».

2. Наименование вышестоящей организации – Концерн «Беллесбумпром».

3. Орган управления – собрание акционеров.

1. Форма собственности - частная
2. Место нахождения – Республика Беларусь, г.Гомель, ул.Лещинская, 49.
3. Генеральный директор – Главатский Юрий Владимирович.
4. **Сведения о планируемой деятельности и альтернативных вариантах ее реализации и (или размещения)**

Предприятие занимает площадь земельного участка 4,43 га и располагается на трех территориях: по ул.Лещинская, 49;. ул.Барыкина, 157; ул.Иногородняя 6-я, 54а. Дополнительно предприятием приобретены земельные участки бывшего ОАО «Торгмаш» по адресу г.Гомель, ул.Владимирова, 14.

Хозяйственная необходимость и техническая целесообразность реализации проекта обусловлена ростом объема производства мебели. Отрицательными моментами, влияющими на производственно-хозяйственную деятельность предприятия. Являются в числе прочих, расположение основных производственных цехов и вспомогательных участков на трех территориях, что требует дополнительных затрат на их обслуживание, а также недостаток производственных площадей из-за крупногабаритности выпускаемой продукции (изделия мягкой мебели реализуются в собранном виде).

Вынос подготовительного производства и складского хозяйства исходного сырья и материалов с его централизацией позволят предприятию освободить существующие площади на производственных площадках с последующим их использованием под производственные процессы, а также более гибко организовать логистику исходного сырья и материалов с оперативной их доставкой на производственные площадки в кратчайшие сроки и в необходимом ассортименте.

Использование в качестве топлива котельной отходов производства (стружка и опилки при производстве мебели; отходы (куски, обрезки) черновой мебельной заготовки, фанеры, ДВП, ДСП) позволит вовлечь в хозяйственный оборот отходы производства, исключить затраты на приобретение топлива для котельной, а также исключить затраты на утилизацию части отходов производства.

Строительство объекта планируется осуществлять на собственном земельном участке, состоящем из трех частей. Рельеф участка ровный, конфигурация многоугольная.

Инвестиционным проектом предполагается:

- реконструкция капитального строения склад химикатов (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ) с инв. Номером 350/С-162430 под котельную;

- использование здания финского склада с инв. Номером 350/С-162427 под склад заготовок;

- возведение на свободной от застройки территории производственного здания деревообрабатывающего цеха, сушильных камер, навеса для пиломатериалов, навеса для заготовок (после сушки);

- благоустройство территории с устройством открытого склада пиломатериалов.

При реконструкции здания склада под котельную, возведении производственного цеха, навеса и сушильных камер рассматривалось несколько альтернативных вариантов.

Вариант 1 - Реконструкция здания склада химикатов (здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ) с инв. номером 350/С-162430 под котельную, возведение производственного цеха, навесов и сушильных камер по адресу: г.Гомель, ул.Владимирова, 14/10».

Целесообразность осуществления данного проекта и размещения на конкретной площадке состоит в следующем:

- налажена схема автомобильного сообщения с цехом по существующим проездам, площадки для отгрузки готовой продукции;

- вынос подготовительного производства и складского хозяйства исходного сырья и материалов с его централизацией позволят предприятию освободить существующие площади на производственных площадках с последующим их использованием под производственные процессы;

- улучшение экономической ситуации на предприятии;

- создание новых рабочих мест на предприятии.

Вариант 2 – «Сохранение существующей ситуации – «нулевая альтернатива».

Отказ от реконструкции здания склада приведет к упущенной возможности освобождения дополнительных площадей на основной площадке, увеличении выпуска востребованной продукции на внутреннем рынке, гибкая логистика

Вариант 3 – «Реализация проектных решений на другой территории» не рассматривается, так как запланирована реконструкция существующего предприятия, вынос (устройство) вспомогательных цехов с основной площадки (ОАО «Гомельская мебельная фабрика «Прогресс»).

Таким образом, исходя из приведенной сравнительной характеристики, **вариант 1- является приоритетным вариантом** реализации планируемой хозяйственной деятельности. При его реализации трансформация почвы, растительного и животного мира незначительна, а по производственно-экономическим и социальным показателям обладает положительным эффектом.

1. **Информация по следующим разделам будет приведена в отчете об ОВОС**

«Существующее состояние окружающей среды, социально-экономические и иные условия»;

«Предварительная оценка возможного воздействия реализации планируемой деятельности на компоненты окружающей среды»;

«Предполагаемые меры по предотвращению, минимизации или компенсации вредного воздействия на окружающую среду»;

«Предложения по программе локального мониторинга окружающей среды и необходимости проведения послепроектного анализа».